

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA VALCANESTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Normelor specifice pentru eliberarea acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal, precum și pentru aprobarea taxelor/tarifelor de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare în comuna Valcanesti, județul Prahova

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 3285/13.05.2025;
- Raportul de specialitate nr. 3286/13.05.2025 cu privire la necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre privitor la aprobarea Regulamentului de eliberare a acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal, precum și taxele de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare în comuna Valcanesti, județul Prahova
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Valcanesti;
- Avizul Consiliului Județean Prahova nr. /

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.26-30, art.46 alin (2) lit c) art.47, art. 48 alin (1) și (2) al Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârîi nr.36/1996 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea și menținerea în buna stare a drumurilor publice;
- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârîi Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Titlul IX din Legea nr.227 /2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, alin. (6) lit. b și alin. 14 coroborat cu art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE :

Art.1(1) Se aprobă Normele specifice de eliberare a acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal în comuna Valcanesti, județul Prahova, conform anexei nr.1 parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Se aproba taxele /tarifele pentru emiterea acordului prealabil, a autorizatiei de amplasament si /sau de acces in zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare în zona drumului, conform anexei nr.2 la prezenta hotarare.

Art.2 Primarul, compartimentul de urbanism si amenajarea teritoriului, precum si compartimentul contabilitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3 Se imputernicește primarul comunei Valcanesti sa incheie contractul pentru utilizare și acces în zona drumului comunal, ca urmare a solicitarilor adresate în acest sens.

Art.4 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

PRIMAR,
Adrian Manole



Anexa la HCL Valcanesti nr.....

Norme specifice pentru eliberarea acordului prealabil , a autorizației de amplasare
și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în
zona drumului comunal, în comuna Valcanesti, județul Prahova

Capitolul I – Dispoziții generale

Art.1. (1) Prezentele Norme specifice stabilesc condițiile pentru emiterea acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumurilor publice aflate în administrarea UAT Comuna Valcanesti, Județul Prahova

(2) Prin lucrări în zona drumurilor comunale se înțeleg acele lucrări de construcții instalații sau de altă natură, amplasate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, precum și acele lucrări care, deși sunt situate în afara acestor zone, pot afecta integritatea, stabilitatea, condițiile de exploatare sau siguranța circulației pe aceste drumuri. Aceste lucrări se pot realiza numai cu acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces la drumul public, emise de administratorul drumului.

(3) Acordul administratorului drumului public comportă două faze:

- **acordul prealabil** – care se obține la faza de proiectare;
- **autorizația de amplasare** și/sau de acces în zona drumului, fiind singurul document emis de administratorul drumului în baza căruia se poate emite autorizația de construcție.

(4) Soluțiile de realizare a lucrărilor, stabilite prin acordul prealabil și prin autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, rămân obligatorii pe toată durata de valabilitate a documentelor în cauză sau până la retragerea administrativă a acestora, precum și până la modificarea soluțiilor privind emiterea unor noi documente.

(5) Obligația și responsabilitatea privind solicitarea acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, precum și responsabilitatea respectării acestora revin beneficiarului lucrărilor sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public.

(6) Prezentele norme sunt elaborate în conformitate cu dispozițiile :

- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Normele tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitate, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale aprobate prin Ordinul nr. 1294/2017;

CAPITOLUL II

Definiții

Art.2. În sensul prezentelor norme, termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

- Drum de interes local – drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării, aflate în administrarea comunei.

- Acord prealabil - actul de autoritate al administratorului drumurilor locale pe baza căruia este permisă, în principiu , amplasarea și /sau accesul în zona domeniului public. Acesta nu ține loc de Autorizație de amplasare și/sau acces la drumul local și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire.

- Acordul administratorului drumului – documentul emis de Primăria comunei Valcanesti prin compartimentul de resort , care solicită prin Certificatul de urbanism – în cazul construcțiilor noi sau solicitat de către beneficiar în conformitate cu art.11 din cuprinsul Legii nr.193/2019, în vederea autorizării lucrărilor de branșare și racorduri care se vor executa la construcțiile deja existente , pe rețelele tehnico – edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Valcanesti și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor , podurilor trotuarelor/aleile , etc., terenurilor de sport și a spațiilor verzi ;

- **Rețelele tehnico – edilitare** – ansamblul sistemelor de utilități publice(de apă, canalizare menajeră, termoficare, telefonie,gaz, iluminat public, electrice, comunicații date – voce, etc.)

- **Domeniul public** – totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unității administrativ – teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public, declarate ca atare prin hotărârile Consiliului Local Valcanesti și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes județean sau național.

- **Autorizarea de amplasare și/sau acces în zona drumului public** – actul final de autoritate al administratorului drumurilor locale pe baza căruia este permisă amplasarea și/sau accesul în zona drumului public, se obține înainte de începere a lucrărilor în zona drumului public și este valabil pe toată durata valabilității autorizației de construcție.

- **Zona drumului public cuprinde** : ampriza , zona de siguranță și zona de protecție. Limitele zonelor drumurilor sunt stabilite în anexa nr. 1 la O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Ampriza drumului : suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: partea carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, talazuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.

accelerare/decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților) – lungimea deschiderii accesului la drum local;

- Modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;
- Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite;
- Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferii unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează să fie amplasate;

4. Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau certificatul de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

5. Plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă (1:2000/1/5000);

6. Plan de situație scara 1:5000 care să cuprindă:

- traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;
- amenajarea accesului la drumul local , cu racordare simplă și dacă este cazul benzi de accelerare /decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului local;
- Modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;
- Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite;
- Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferii unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează să fie amplasate;

7. Copie xerox a chitanței prin care se atestă încasarea taxei de acord prealabil în cuantum de ____ lei , calculată în baza hotărârii Consiliului Local Valcanesti în vigoare la data respectivă sau o copie a ordinului de plată;

- împuternicire /delegație din partea beneficiarului pentru depunerea și semnarea /ridicare de documentelor.

b) Analiza de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a documentației tehnice depuse de solicitant

c) Eliberarea de către U.A.T. Comuna Valcanesti, județul Prahova prin compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate, a acordului prealabil, în termen de 15 de zile de la depunerea documentației de către solicitant sau comunicarea Refuzului de emitere a Acordului, după caz.

(10) Pe parcursul executării lucrărilor(în cazul instalațiilor subterane) și înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, beneficiarul lucrării are obligația de a solicita în scris administratorul drumului și, după caz, poliției rutiere verificarea în teren a modului de execuție a lucrărilor, a respectării condițiilor impuse prin autorizația de amplasare și/sau de acces și a documentației tehnice care a stat la baza autorizării.

În cazul nerespectării acestor condiții și dacă abaterile nu sunt de natură să afecteze stabilitatea drumului și siguranței circulației, administratorul drumului public poate acorda un termen de remediere o singură dată.

Art. 6.- (1) Etapele care urmează a fi parcurse în scopul emiterii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice sunt următoarele:

a) Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei comunei Valcanesti , a unui dosar singur exemplar / se pot depune documentele si electronic, pe adresa de e-mail a institutiei):

a.1. pentru construcții și drumuri adiacente (depozite hale , stații de carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto , hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești, modernizări drumuri adiacente):

- **Cere tip** – conform modelului cadru prevăzut în Anexa nr.2 la prezentele norme

- **Copie xerox a certificatului de urbanism** valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere.

- **Memoriul tehnic de prezentare** a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:

1. Poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în cadrul drumului local;

2. Descrierea sumară a lucrărilor /activităților care urmează a se desfășura cu indicații asupra traficului rutier (traficul estimat generat de obiectiv, pe tipuri de autovehicule);

- Descrierea amenajării accesului în zona drumului local, care se va realiza cu o racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate între tablele indicatoare din localitate) și dacă este cazul benzi de accelerare /decelerare(în cazul obiectivelor amplasate în afara localității) – lungimea deschiderii accesului la drumul local.

- Modul de asigurare a scurgerii apei pluviale și a celor uzate în lungimea drumului local

- Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.

- Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate .

- **Copie xerox a actului de identitate** (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate) ;

- Planul de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1: 2000; 1:5000)

3. Amplasarea stâlpilor în zona drumului comunal (distanța față de axul drumului local)

4. Descrierea sumară a modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor , de depozitare în timpul lucrărilor a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor și a uneltelor de execuție a subtraversării/ traversării drumului local, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor ;

- modul de refacere a zonei afectate;

- modul de semnalizare a lucrărilor;

- durata executării lucrărilor .

- **Copie xerox a actului de identitate** (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate) ;

- Planul de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1: 2000; 1:5000)

- Plan de situație scara 1: 5000, care va cuprinde :

- traseul instalației în zona drumului cu specificația distanței față de drumul local;

- pozițiile kilometrice și metrice pe drumul local ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a traversărilor /subtraversărilor.

- **Secțiuni transversale :**

- în dreptul subtraversărilor /traversărilor (cu specificația adâncimii/înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului comunal;

- pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul comunal (cu specificația distanței de amplasare față de axul drumului comunal);

- **Avizul tehnic de racordare** de la societățile deținătoare de rețele (electricitate , gaze, etc.)

- **Copie xerox a chitanței** prin care se atestă încasarea taxei în cuantum de lei , conform Consiliului Local sau a Ordinului de plată .

a.3) Pentru Panourile Publicitate :

- **Cerere tip** – conform modelului cadru în anexa nr.2 , la prezentele Norme specifice ;

- **Copie certificat de urbanism** , valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate prin cerere .

- **Memoriul tehnic** referitor la amplasarea panoului publicitar (poziția kilometrică și metrică, distanța față de intersecții, distanța față de acostamentul drumului comunal)

- **Avizul Inspectoratului de Poliție** al județului Prahova – Serviciul Rutier;

- **Acceptul vecinilor** care va fi solicitat prin certificatul de urbanism(dacă este cazul);

- procesul – verbal de constatare în teren privind respectarea condițiilor de autorizare încheiat de către personalul aferent compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

CAPITOLUL V

CONDIȚII PRIVIND ÎNTOCMIREA CONTRACULUI DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI PUBLIC

Art.7. (1) Pentru utilizarea zonei drumului local va fi încheiat, odată cu eliberarea autorizației de amplasament și/sau acces în zona drumului public, între beneficiar și administratorul drumului, un contract de utilizare și acces în zona drumurilor locale, conform modelului cadru din Anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezentele norme specifice .

(2) În funcție de condițiile tehnice specifice, contractul – cadru poate suferi modificări asupra conținutului acestuia.

Art.8. (1) Pentru utilizarea amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor publice prin amplasarea supratereană sau subterană a unor construcții, instalații și/sau panouri publicitare, prin executarea de căi de acces la drumul public, amenajările aferente, parcări , refugii auto , platforme carosabile și de control se aplică tarife pentru utilizarea și acces în zona drumului.

(2) Obligația și responsabilitatea privind construcția, întreținerea și repararea căilor de acces în/din drumul public, a parcarilor, a refugiilor și a platformelor cadastrale revin beneficiarului înscris în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.

(3) De la încheierea acestui contract sunt exceptați utilizatorii scutiți de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului, conform actelor normative/ administrative, care reglementează acest aspect.

Art.9 Administratorul drumului- UAT Comuna Valcanesti, prin hotărârea consiliului local stabilește taxele/tarifele pentru utilizarea și accesul în zona drumului, precum și excepțiile de la plata acestora.

Art.10. (1) Pentru instalarea de cabluri, dispozitive sau alte instalații asemănătoare pe stâlpii din zona drumului local, având alte destinații decât distribuția energiei electrice, este obligatoriu obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de la administratorul drumului.

(2) Pentru obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces, beneficiarul trebuie să prezinte, în cuprinsul documentației tehnice aferente și acordul proprietarului stâlpului

(3) Responsabilitatea privind respectarea obligațiilor alin.(1)) și (2) revine beneficiarului și proprietarului stâlpului.

Art.11. (1) Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, construcțiilor, căilor de acces, utilităților de orice fel sau instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizarea de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului , sunt obligați ca în termen de 60 zile de la primirea înștiințării să execute pe cheltuiala lor și fără nici

Anexa nr.1 la Normele specifice de eliberare a acordului prealabil , a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal , în comuna Valcanesti, județul Prahova

**MODEL CERERE ELIBERARE ACORD PREALABIL/AUTORIZAȚIE PENTRU
AMPLASAREA EXECUȚIA DE LUCRĂRI ÎN ZONA DRUMURILOR COMUNALE
CERERE**

Consiliul Local Valcanesti

PERSOANĂ JURIDICĂ

sau

PERSOANĂ FIZICĂ ÎMATRICULATĂ

Subscrisa cu sediul.....

LocalitateaStrada.....Nr.

B1....., Sc., Et., Județul/SectorulTelefon
Fax....., e-mail

Nr. la Registrul Comerțului J...../...../.....Cod Fiscal.....

Cod IBANDeschis la banca.....
/Filiala.....

Reprezentantă legal prin dl/d-naavând funcția de
..... și prin dl/d-na..... având funcția de

PERSOANĂ FIZICĂ

Subsemnatul (a)cu domiciliul în:

Localitatea :.....Strada , nr.

B1....., Sc., Et., Ap., Județul/Sector.....Telefon:
.....Fax....., e-mail..... Identificat cu B.I./C.I. seria....., nr.
.....eliberat de SPCLEP

Având cod numeric personal

În vederea realizării lucrării

.....

unor investiții la construcții (poduri, alte lucrări de artă) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnică aferentă construcției asupra căreia se propune intervenția;

- Dovada achitării taxei pentru emiterea Acordului conform prevederilor Consiliului Local al Comunei Valcanesti privind taxele locale, în vigoare la data solicitării acordului.

3. Execuția lucrărilor se va realiza cu respectarea prevederilor din autorizația de construcție/actele normative/administrative, care reglementează domeniul de activitate.

La recepția lucrărilor veți invita în scris și un reprezentant al Primăriei Valcanesti din cadrul Compartimentul: tehnic, urbanism și amenajarea teritoriului.

Acordul prealabil este valabil 12 luni obiective, până în data de _____, termen în care trebuie obținută autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

Prezentul acord nu dă dreptul la începerea lucrărilor fără obținerea autorizației de amplasare și acces la drumul și acordul scris al Poliției Rutiere Prahova

Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere , pe o perioadă de maxim 12 luni.

Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate. Cererea de prelungire trebuie depusă cu cel puțin 30 de zile înainte de data expirare a acordului.

Pentru obținerea autorizației de amplasare și acces la drum veți prezenta următoarele documente:

.....

Schimbarea funcției sau destinației sau obiectivului implică obținerea acceptului administratorului drumului pentru noua destinație.

Taxa de acord prealabil conform HCL nr. ____ / ____ a Consiliului Local al Comunei Valcanesti este de _____ lei .

Taxa a fost achitată cu chitanța nr. _____ din _____

Primar, Secretar general,

(nume, prenume semnătură)

Semnătură ,

Compartiment urbanism,

nr.1112/411/2000 al Ministerului de interne și al ministerului Transportului pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituirea a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumurilor publice și sau pentru protejarea drumului, cu acordul Serviciului Poliției Rutiere din Inspectoratul de Poliție al Județului Prahova și cu aprobarea administratorului drumurilor din Comuna Valcanesti.

3. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul organelor deținătoare de instalații aeriene , subterane, construcții de orice fel, precum și pentru plantații existente în zona de executare a lucrărilor și care pot fi afectate.

4. De degradarea elementelor componentelor drumului, a construcțiilor și instalațiilor de orice fel, de distrugere , tăierea sau tunderea plantației fără aprobări legale, situate în zona drumului , în sectorul în care se execută lucrarea, răspunde direct beneficiarii lucrării.

5. De orice accident de muncă sau de circulație, apărute în timpul și din cauza execuției lucrărilor răspunde direct beneficiarul lucrării.

6. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror utilaje , unelte, pământ etc.

7. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță a circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau a instalației autorizate este obligat să execute demolarea, mutarea sau modificarea acestora, pe cheltuiala sa, fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, în termen de 60 de zile de la data primirii înștiințării de la organul care administrează drumul public. În cazul nerespectării prevederilor de mai sus, administratorul drumului poate realiza lucrări necesare pe cheltuiala sa, urmând să se facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

8. Beneficiarul este obligat să achite, conform legislației în vigoare, taxa de autorizare și taxele de folosință anuală a terenului , ocupat de construcțiile și instalațiile autorizate , amplasate pe ampriza și zona de siguranță.

9. Repararea și întreținerea lucrărilor edilitare subterane realizate în zona drumului public, se face cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.

10. Proprietarul construcțiilor, instalațiilor sau a altor asemenea, realizate în zona drumului, fără respectarea condițiilor din prezenta autorizație de amplasare și acces la drum, este

precum și pentru asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației . Nerespectarea acestui termen dă dreptul administratorul drumului să desființeze lucrările pe cheltuiala acestuia, urmând a se îndrepta împotriva deținătorilor, conform reglementărilor în vigoare.

Prezenta autorizație nu ține loc de autorizație de construire, care se eliberează de cei în drept.

La recepția lucrărilor veți invita în scris un reprezentant al Primăriei Valcanesti

Taxa de autorizare , conform HCL nr. ____ / ____ a Consiliului Local al

Comunei Valcanesti, județul Prahova este de ____ lei

Taxa de autorizare a fost achitată cu chitanța nr. ____ din ____;

Autorizația s-a întocmit în două exemplare din care un exemplar se va transmite beneficiar (beneficiarul are obligația de a preda un exemplar la punctul de lucru) , iar celălalt exemplar la administratorul drumului .

Din partea beneficiarului răspunde de aducere la îndeplinire a clauzelor din prezenta autorizație DI/d-na _____.

PRIMAR ,

Secretar general UAT

(nume, prenume și semnătură)

Semnătură ,

Compartiment urbanism,

Ca urmare a solicitării beneficiarului nr. ____ / ____ , respectiv în conformitate cu prevederile acrelor normative/administrative, care reglementează domeniul de activitate

Se prelungește valabilitatea **AUTORIZAȚIEI** pentru amplasarea și/sau accesul în zona drumului local nr. ____ din ____

De la data de ____ până la data de ____

PRIMAR ,

(nume, prenume și semnătură)

Compartiment urbanism,

Semnătură ,

.....
.....
2.2. Terenul care face obiectul prezentului contract este în suprafața de mp fiind identificat conform planului de situație anexat la contract.

III. TERMENUL

3.1. Dreptul de utilizare a zonei drumului de exploatare din momentul până la data de, **contractul prelungindu-se de drept cu câte un an (începând cu)** **dacă nici una din părți nu solicită rezilierea acestuia.**

IV. TARIFUL DE UTILIZARE

4.1. Valoarea contractului pentru utilizarea zonei drumului este de..... lei pe an și este calculată conform Hotărârii Consiliului Local nr. /....., după cum urmează:

- 2.4 lei/mp/an pentru conducte în lungul drumului;

4.2. Pentru anul valoarea contractului este de lei.

V. PLATA TARIFULUI DE UTILIZARE

5.1. Plata tarifului de utilizare se va face anual și se achită administratorului prin ordin de plată în contul comunei Valcanesti nr., cod fiscal **2845770** sau în numerar la casieria primăriei, până la data de 31 a lunii ianuarie pentru anul în curs.

5.2. Pentru anul tariful se va achita în termen de cel mult 15 zile de la data perfectării contractului.

5.3. Tariful de utilizare se va putea modifica urmare a reactualizării anuale a acestuia prin Hotărârea Consiliului local al comunei

5.4. Orice modificare a tarifului de utilizare se va realiza prin act adițional la prezentul contract.

5.5. Neplata tarifelor la termenele stabilite, autorizează administratorul drumului să perceapă majorări de întârziere în cuantum de 0,1% calculate asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează aceleia în care suma a devenit exigibilă, conform prevederilor legale în vigoare.

5.6. În cazul neutilizării terenului fără notificare de încetare a contractului prin acordul părților, tariful se datorează pe toată durata de valabilitate a contractului de utilizare.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Administratorul are următoarele obligații:

a) să permită utilizatorului executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată;

b) să garanteze utilizatorului dreptul de utilizare și acces asupra suprafețelor de teren care fac obiectul prezentului contract;

c) să informeze utilizatorul cu cel puțin 3 luni înaintea începerii oricăror lucrări care ar putea să afecteze în orice mod folosința terenului de către utilizator;

d) să nu emită autorizații unor terți pentru amplasarea de lucrări ce ar putea afecta construcțiile sau instalațiile utilizatorului, decât cu acordul prealabil al acestuia;

e) să aducă la cunoștința utilizatorului modificarea tarifului unitar pentru

soluționate pe cale amiabilă sau, în caz contrar de instanțele judecătorești de drept comun.

XI. CLAUZE SPECIALE

11.1. Utilizatorul va respecta condițiile de exploatare a zonei drumului de exploatare în conformitate cu prevederile OG nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și nu va facilita alte activități în zona sa de activitate care ar putea cauza accidente de circulație.

11.2. Vânzarea de către utilizator a construcțiilor și instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va face numai cu obligația utilizatorului de a comunica administratorului drumului de exploatare, schimbarea proprietarului în termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

11.3. Condițiile impuse prin autorizația de amplasare a construcțiilor și instalațiilor din zona drumului de exploatare fac parte integrantă din prezentul contract.

11.4. Fiecare dintre părțile contractante va putea solicita rezilierea contractului. Rezilierea se va face prin notificare adresată celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte.

XII. CLAUZE FINALE

11.5. Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

11.6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, ***câte unul pentru fiecare parte.***

PRIMAR,

UTILIZATOR,

.....

utilizare a zonei drumului menționat mai sus și a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale,
din care unul pentru ADMINISTRATOR și unul pentru UTILIZATOR

ADMINISTRATOR DRUM LOCAL

UTILIZATOR

UAT Comuna Valcanesti , județul Prahova

Reprezentată prin PRIMAR

reprezentat prin

Numele și prenumele

Numele și prenumele

.....

.....

Semnătură

.....

.....

T A X E

pentru eliberarea Acordurilor prelabile în vederea emiterii autorizațiilor de
amplasare și/sau de acces la drumurile locale și/sau a Autorizațiilor de amplasare
și/sau de acces la drumurile locale

Nr. crt.	Documentul care se emite	U.M.	Tarif persoane fizice	Tarif persoane juridice
1.	Acord prealabil în vederea eliberării autorizației de amplasare și/sau de acces la drumurile locale	Lei /doc.	Lei/doc.	Lei/doc
1.1.	Fără constatare pe teren	Lei /doc.	50	100
1.2.	Cu constatare pe teren	Lei /doc.	100	150
2.	Autorizație de amplasare și/sau de acces la drumurile locale			
2.1	Cu acord prealabil, fără constatare pe teren	Lei/doc.	50	100
2.2.	Cu acord prealabil, cu constatare pe teren	Lei/doc	100	150
2.3.	Fără acord prealabil			
2.3.a.	Fără constatare pe teren	Lei/doc.	100	150
2.3.b.	Cu constatare pe teren	Lei/doc.	150	200
3.	Contract de utilizare	Lei/mp/an	0,5	2
4.	Viză plan de situație pentru construire/desființare obiective situate în afara zonei drumului	lei	12	12

TARIFE

de utilizare a zonei de drum de interes local
valabile pentru anul 2025

Categoria A	UTILIZĂRI	U.M.	Tarif lei /U.M./an
A.	Conducte pentru gaze, derivate, alte produse petroliere		
A.1.	Subtraversare drum pietruit	ml	1,71
A.2.	Subtraversare drum modernizat	ml	3,07
A.3.	Instalații de conducte în lungul drumului	ml	
A.3.a.	În ampriza drumului	ml	0,46
A.3.b.	În spațiul de siguranță al drumului		
A.3.b.1.	Aerian	ml	0,56
A.3.b.2.	Subteran	ml	0,38

A.4.	Instalații de conducte în canalele tehnice ale podurilor, legate de infrastructura sau suprastructura acestora	ml	10,48
B.	Conducte pentru apă, irigații, aburi, conducte de evacuare a apelor și altele asemănătoare		
B.1.	La drumuri pietruite		
B.1.a	Subtraversări	ml	1,29
B.1.b.	Traversare aeriană	ml	2,02
B.2.	La drumuri modernizate		
B.2.a.	Subtraversări	ml	2,42
B.2.b.	Traversare aeriană	ml	4,68
B.3.	Instalații de conducte în spațiul de siguranță, în lungul drumului	ml	0,43
B.4.	Instalații de conducte în ampriza drumului	ml	0,48
B.5.	Instalații de conducte în canalele tehnice ale podurilor și pasajelor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora	ml	11,3
C.	Conductori electrici, telefonici și altele asemănătoare		
C.1.	Traversare aeriană	ml	0,48
C.2.	Subtraversare		
C.2.a.	Drum pietruit	ml	1,61
C.2.b.	Drum modernizat	ml	2,42
C.3.	Conductori subterani		
C.3.a.	În ampriza drumului	ml	0,46
C.3.b.	În spațiul de siguranță al drumului	ml	0,38
C.4.	Instalații și cabluri în canalele tehnice ale podurilor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora	ml	4,04
D.	Locuri de parcare aparținând administratorului, în folosință unităților de deservire pe drumuri publice	mp	2,49
E.	Alte construcții subterane în ampriză, în zona de siguranță sau alte terenuri aparținând drumului	mp	2,51
F.	Panou publicitar		
F.1.	Suprafața panoului	mp	4,28
F.2.	Suprafața teren ocupat*	mp	19,4
G.	Spațiu cu destinație comercială**	mp	28,04
G.1.	Bannere publicitare (pe lățimea drumului)-aerian	mp	20,27

* suprafața minimă supusă tarifării va fi suprafața rezultată din încadrarea proiecției orizontale a panoului, la care se adaugă 1,00 m de jur împrejur.

** suprafața minimă supusă tarifării va fi suprafața obiectivului amplasat plus 1,00 m de jur împrejur.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA VALCANESTI
PRIMAR
NR 3285/13.05.2025

Referat de aprobare a proiectului de hotarare
pentru aprobarea Normelor specifice pentru eliberarea acordului prealabil , a
autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii
contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal, precum si pentru
aprobarea taxelor/tarifelor de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de
amplasare în comuna Valcanesti, județul Prahova

Potrivit prevederilor OG 43/1997 privind regimul drumurilor, „pentru realizarea sau amplasarea in zona drumului public a panourilor publicitare, a oricaror constructii sau activitati comerciale, cai de acces, amenajari sau instalatii in orice scop, fara a periclita siguranta circulatiei, sunt obligatorii, pe langa autorizatia de construire, dupa caz, acordul prealabil si autorizatia de amplasare si/sau de acces in zona drumului public, emise de administratorul drumului respectiv.

(2) Conditiiile privind emiterea acordului prealabil, a autorizatiei de amplasare si/sau de acces in zona drumului public, a incheierii contractului pentru utilizare si acces in zona drumului public, precum si conditiile privind amplasarea constructiilor, instalatiilor si panourilor publicitare in zona drumului, pe poduri, pasaje, viaducte si tuneluri rutiere se stabilesc prin norme specifice aprobate prin:

a) ordin al ministrului transporturilor, pentru drumurile de interes national, cu exceptia sectoarelor de drumuri nationale situate in intravilanul municipiilor/resedintelor de judet care sunt in administrarea consiliilor locale;

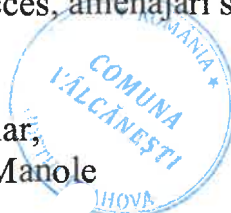
b) hotarare a consiliului judetean, cu respectarea legislatiei in vigoare, pentru drumurile de interes judetean;

c) hotarare a consiliului local, cu avizul consiliului judetean, pentru drumurile de interes local;

d) hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, pentru drumurile din municipiul Bucuresti”.

Avand in vedere ca sunt doua solicitari formulate de OMV Petrom pentru incheierea unor contracte de utilizare pentru realizare lucrari in zona drumului local, este necesar a se adopta de catre autoritatea deliberativa norme specifice pentru pentru realizarea sau amplasarea in zona drumului public a panourilor publicitare, a oricaror constructii sau activitati comerciale, cai de acces, amenajari sau instalatii in orice scop, cu avizul Consiliului Judetean Prahova.

Primar,
Adrian Manole



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA VALCANESTI
NR 3286/13.05.2025

Raport de aprobare a proiectului de hotarare
pentru aprobarea Normelor specifice pentru eliberarea acordului prealabil , a
autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii
contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal, precum si pentru
aprobarea taxelor/tarifelor de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de
amplasare în comuna Valcanesti, județul Prahova

În conformitate cu art.46 alin. (1) și (2) lit. c) din OG nr 43/1997, republicata,
privind regimul drumurilor, pentru realizarea sau amplasarea în zona drumului public a
panourilor publicitare, a oricaror construcții sau activități comerciale, cai de acces,
amenajări sau instalații în orice scop, fără a periclita siguranța circulației, sunt
obligatorii, pe lângă autorizația de construire, după caz, acordul prealabil și autorizația
de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul
drumului respectiv.

Condițiile privind emiterea acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau de
acces în zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona
drumului public, precum și condițiile privind amplasarea construcțiilor, instalațiilor și
panourilor publicitare în zona drumului, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere se
stabilesc prin norme specifice aprobate hotărâre a consiliului local, cu avizul consiliului
judetean, pentru drumurile de interes local.

Prin cererile înregistrate sub numărul 2918/17.04.2025 și nr.2920/17.04.2025,
OMV solicită încheierea unor contracte de utilizare drum local, în vederea realizării
lucrărilor de „Alimentare cu energie electrică LES 20KV și PT20/0,4 KV la sonda
2500 Runcu Est” și „Conducta transport amestec de la sonda 2500 cRuncu Est la parc
861 Recea.”

Lucrările vor fi executate de-a lungul drumului vicinal Valcanesti-Scorteni, drum
aflat în domeniul public al UAT Comuna Valcanesti.

Având în vedere prevederile legale menționate anterior, este necesar a se
supune dezbaterii și aprobării în Consiliul Local proiectul de hotărâre pentru aprobarea
Normelor specifice pentru eliberarea acordului prealabil, a autorizației de amplasare
și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și
acces în zona drumului comunal, precum și taxele de eliberare a acordului prealabil și a
autorizației de amplasare în comuna Valcanesti, județul Prahova.

Secretar general comuna,
Gratiela-Georgiana Andrei