COMUNA VÂLCĂNEȘTI - PRIMĂRIA
CONSILIUL LOCAL VÂLCĂNEȘTI
Nr. 18
Ziua 27 Luna 05 Anul 2021

ANEXA Nr. 1

DECLARATIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, DUMITRU SERBAN NICOLETA, avand functia de INSPECTOR la PRIMARIA VALCANESTI, CNP [redacted], domiciliul [redacted], cunoscand prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul in declaratii, declar pe propria raspundere ca impreuna cu familia1) detin urmatoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobandire	Titularul2)
[redacted]	3	1989	250 mp		mostenire	Dumitru Serban Nicoleta
[redacted]	3	1996	1750 mp		mostenire	Dumitru Serban Nicoleta
[redacted]	3	2014	3629 mp	50 %	mostenire	Dumitru Serban Ion Dumitru Serban Nicoleta

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, daca se afla in circuitul civil.

2. **Cladiri**

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobandire	Titularul2)
[redacted]	2	1989	48 mp		mostenire	Dumitru Serban Nicoleta
[redacted]	Anexă	1989	30 mp		mostenire	Dumitru Serban Nicoleta
[redacted]	2	2014	84 mp	50 %	mostenire	Dumitru Serban Ion
[redacted]	Anexă	2014	23 mp	50 %	mostenire	Dumitru Serban Nicoleta

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanta; (4) spatii comerciale/de productie.

1) Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflati in intretinerea acestora.

2) La „Titular" se mentioneaza, in cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar in cazul bunurilor in coproprietate, cota-parte si numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, masini agricole, salupe, iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse inmatricularii, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobandire
—	—	—	—	—

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colectii de arta si numismatica, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural national sau universal, a caror valoare insumata depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor mentiona toate bunurile aflate in proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul Romaniei la momentul declararii.

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoarea estimata
—	—	—

III. Bunuri mobile, a caror valoare depaseste 3.000 de euro fiecare, si bunuri imobile instrainate in ultimele 12 luni

Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoarea
—	—	—	—	—

IV. Active financiare

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investitii, forme echivalente de economisire si investire, inclusiv cardurile de credit, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in banci sau institutii financiare din strainatate.

Institutia care administreaza si adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoare la zi
—	—	—	—	—

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investitii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara

cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investitii directe si imprumuturi acordate, daca valoarea de piata insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv investitiile si participarile in strainatate.

Emitent titlu/societatea in care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de imprumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totala la zi
–	–	–	–

* Categoriile indicate sunt: (1) hartii de valoare detinute (titluri de stat, certificate, obligatiuni); (2) actiuni sau parti sociale in societati comerciale; (3) imprumuturi acordate in nume personal.

3. Alte active producatoare de venituri nete, care insumate depasesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

....

....

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in strainatate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garantii emise in beneficiul unui tert, bunuri achizitionate in sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate in strainatate.

Creditor	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
[redacted]	2020	2025	50 000
[redacted]			
[redacted]			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine, inclusiv burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli, altele decat cele ale angajatorului, a caror valoare individuala depaseste 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1.1. Titular	–	–	–
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			

* Se excepteaza de la declarare cadourile si tratatiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I si al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor sai de familie, realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare)

NOTA:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din strainatate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
DUMITRU ŞERBAN [illegible]	ŞCOALĂ/VĂLCĂNEŞTI	SALARII	50 185
1.2. Sot/sotie			
DUMITRU ŞERBAN [illegible]	ŞC. GIM. VĂLCĂNEŞTI	SALARII	50 951
1.3. Copii			
DUMITRU ŞERBAN [illegible]		[illegible]	2014
2. Venituri din activitati independente			
2.1. Titular			
DUMITRU ŞERBAN [illegible]		- [illegible]	1134
2.2. Sot/sotie		- [illegible]	550
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
3.1. Titular	—	—	—
3.2. Sot/sotie			
4. Venituri din investitii			
4.1. Titular			
4.2. Sot/sotie			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Sot/sotie			
6. Venituri din activitati agricole			
6.1. Titular	—	—	—
6.2. Sot/sotie			
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc		—	—
7.1. Titular			
7.2. Sot/sotie			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Sot/sotie			
8.3. Copii			

Prezenta declaratie constituie act public si raspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor mentionate.

Data completarii
27.05.2021...........

Semnatura
....